

Zápis z jednání Dopravní komise

Datum jednání:	28.2.2022
Místo jednání:	Zasedací místnost H9 – 126 (Zastupitelstvo) Havlíčkovo nám. 9, 1. patro, č. 126
Začátek jednání:	17:10 hodin
Konec jednání:	20:40 hodin
Jednání řídil:	Karel Vejvoda
Počet přítomných členů:	8, komise je usnášeníschopná
Přítomní (podle prezentační listiny):	Matěj Michálek Žaloudek Martin Chour Jakub Svoboda Jan Tichavský Zdeněk Svačina Mojmír Mikuláš František Sarauer
Omluveni:	Ondřej Horázný
Přítomní hosté:	Ondřej Rut, MČ P3 Borovská (IPR) – k bodu č.1 Dobeš P3 – k bodu č.1 veřejnost
Počet stran:	5
Tajemník:	Lukáš Pírk
Ověřovatel zápisu:	Jakub Svoboda

Program jednání:

- 1) (Znovu) projednání stanoviska komise k upravené verzi podkladové studie pro změnu ÚP na Nákladovém nádraží
- 2) Zásady pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů a návrhů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi hlavním městem Prahou, Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., a městskými částmi (podklady přílohou)
- 3) Chodníkový program – projednání studie úprav (Křížkovského, Čajkovského)
- 4) Zóny placeného stání – úprava režimu v okolí Kostnického nám. / Seifertovy ulice (znovuprojednání)
- 5) Žádost Odboru majetku o projednání: Na Lučinách 2535,2536, povolení umístění výsuvného sloupku
- 6) Různé

Vzhledem k nedostatečným podkladům bylo navrženo stáhnout body 3) a 4).

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

(Žaloudek v době hlasování nepřítomen)

Program jednání po odhlasované úpravě:

- 1) (Znovu) projednání stanoviska komise k upravené verzi podkladové studie pro změnu ÚP na Nákladovém nádraží
- 2) Zásady pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů a návrhů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi hlavním městem Prahou, Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., a městskými částmi (podklady přílohou)
- 3) Žádost Odboru majetku o projednání: Na Lučinách 2535,2536, povolení umístění výsuvného sloupku
- 4) Různé

1. (Znovu) projednání stanoviska komise k upravené verzi podkladové studie pro změnu ÚP na Nákladovém nádraží (IPR – pí. Borovská, P3 p. Dobeš) (17:25 – 19:25)

P. Dobeš bod uvedl bod jednání a navázal na předchozí komisi. Vysvětlil, že se především jedná o nastavení limitů pro danou oblast, a to zejména co se parkování a nárůstu dopravy týká. Jde tedy o závazek, který bude limitovat zastavitelnost území tak, aby ani v budoucnu nedošlo ke kolabování (dopravní neúnosnost) této oblasti. Tyto limity budou zakotveny ve smlouvách mezi MČ a developery a tím budou jako závazky promítnuty do dokumentací pro územní rozhodnutí,... Tato slova potvrdila pí. Borovská (IPR).

Následující diskuze byla zaměřena především na množství parkovacích stání (PS) při dodržení platných Pražských stavebních předpisů (PSP), u kterých je v současné době jednáno o novelizaci. Neshoda členů byla stejně jako na minulé Dopravní komisi především v tom, zda požadovat předepsané minimum nebo maximum zajištění požadovaných PS dle PSP, kdy zejména pan Mikuláš a pan Svoboda vyjádřili pochyty dle minima garážových stání dle PSP jako nedostatečné. Bylo vyjasněno, že se v nové zástavbě

bude jedna o 1 PS – Garážové na bytovou jednotku 85m², ostatní stání jsou plánovány na povrchu. Došlo ke srovnání staré žižkovské zástavby, která nemá odhadem z 90% garážové stání (GS) a v zástavbě nové by to bylo tak, že většina bude mít GS. Větší množství GS by dle diskuze generovalo vyšší intenzity cílové dopravy a zároveň minimální požadavky na GS dle PSP umožní větší zástavbu území. Dále byly zmíněny trendy současné západní Evropy ve velkých městech, kdy je pozorován pokles vlastněných vozidel (toto tvrzení podpořil také IPR). Zástupce veřejnosti upozornili na řešení elektromobility – zejména nabíjecích stanic. To je však možno řešit až v dalších stupních a zejména operativně kdykoliv dle současného trendu pomocí „chytrých lamp“ veřejného osvětlení, které nabíjení umožňují.

Jako hodně zásadní a ve vzájemné shodě byla dohoda o jednoznačném smluvním ukotvení požadavku rychlé dokončení/realizaci tramvajové trati (TT). Shoda byla na požadavku, aby při cca 40% realizované zástavby byla TT dokončena, jinak by se nesmělo zastavovat další území (to zejména s ohledem na podporu kvalitní dopravní infrastruktury oblasti tak, aby potřeba automobilové dopravy byla co nejvíce minimalizována).

USNESENÍ k bodu č.1:

1. Dopravní komise žádá všechny aktéry o co nejrychlejší přípravu tramvajové trati na území nákladového nádraží. Komise doporučuje zařadit do smluv s investory v území podmínku, že než bude tramvajová trať kolaudována, nelze realizovat (žádat o územní rozhodnutí) více než 40 % výstavby v území (počítáno v HPP).

(19:23) **pro 8, proti 0, zdržel se 0**

- usnesení bylo přijato

2. Komise žádá místostarostu Ruta o prověření technických možností zkapacitnění autobusových linek v území v souvislosti s postupující výstavbou, zejména směřujících do centra města.

(19:24) **pro 8, proti 0, zdržel se 0**

- usnesení bylo přijato

3. Dopravní komise schvaluje záměr zakotvit ve smlouvách s investory v území výstavbu (žádost o územní rozhodnutí) maximální celkové možné výstavby v řešeném území na 70 % (hrubých podlažních ploch), dokud nebude kolaudována stavba Jarovské třídy.

(19:24) **pro 8, proti 0, zdržel se 0**

- usnesení bylo přijato

4. Dopravní komise schvaluje záměr zakotvit ve smlouvách s investory v území maximální možný počet parkovacích míst každého jednotlivého projektu odpovídající minimálnímu počtu vázaných i návštěvnických míst dle Pražských stavebních předpisů (dle znění předpisů platných k dnešnímu dni).

(19:25) **pro 5, proti 1 (Svoboda), zdržel se 2 (Mikuláš, Sarauer) - usnesení bylo přijato**

5. Dopravní komise v souvislosti s předloženou dopravní studií žádá všechny aktéry o prověření varianty rekonstrukce ulice Želivského v podobném multimodálním standardu jako u Jarovské třídy (tj. 1+1 průběžný jízdní pruh s tramvají a cyklo dopravou pokud možno stavebně oddělenou od vozovky). Pokud se ukáže jako reálná, preferuje ji před řešením z koncepčního zadání IPR (2+2 průběžné jízdní pruhy) a žádá místostarostu Ruta o předložení na dalších jednání dopravní komise k podrobnějšímu představení.

(19:25) **pro 6, proti 0, zdržel se 2** (Mikuláš, Svoboda) - **usnesení bylo přijato**

6. Dopravní komise žádá IPR o vypořádání sporných témat v hierarchizaci uliční sítě v nové čtvrti Nákladového nádraží Žižkov a žádá místostarostu Ruta o předložení příslušného dopravního schématu na dalších jednání dopravní komise k podrobnějšímu představení.

(19:25) **pro 6, proti 0, zdržel se 2** (Mikuláš, Svoboda) - **usnesení bylo přijato**

2. Zásady pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů a návrhů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi hlavním městem Prahou, Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., a městskými částmi (podklady přílohou) (19:26 – 19:45)

Pan Rut uvedl a okomentoval předložený materiál a po krátké diskuzi o současné nedostatečné koordinaci bylo navrženo usnesení.

USNESENÍ k bodu č.2:

1. Komise doporučuje RMČ projednat a ZMČ schválit Zásady pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů a návrhů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi hlavním městem Prahou, Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s., a městskými částmi.

(19:44) **pro 6, proti 0, zdržel se 2** (Mikuláš, Svoboda) - **usnesení bylo přijato**

2. Komise žádá hlavní město Prahu o včasné zprostředkování informací o významných dopravních omezeních připravovaných v rámci chystaných staveb vlastníků sítí kanalizací, vodovodů, plynovodů a teplovodů (PVS, PPD, Pražská teplárenská). Právě výkopy pro rekonstrukce těchto sítí zasahují často do vozovek místních komunikací I. třídy a komplikují tak průjezdnost Prahou nejen v lokálním ale i celoměstském měřítku. Informace o plánovaných významných stavbách významných dopravních omezeních a významných změnách dopravního řešení zpracovávané pro Výbor pro dopravu Zastupitelstva hlavního města Prahy a Zastupitelstvo hlavního města Prahy (bod 7 článku II.) zahrnují pouze akce s již vydaným DIR, tj. akce těsně před zahájením či v průběhu realizace. Koordinaci dopravních omezení je nezbytné plánovat již v raných fázích přípravy.

(19:45) **pro 8, proti 0, zdržel se 0**

- usnesení bylo přijato

3. Žádost Odboru majetku o projednání: Na Lučinách 2535,2536, povolení umístění výsuvného sloupku

Pan Pirkel uvedl žádost Odboru majetku, kterou obdržel jako tajemník této komise. V podkladech byla problematika detailně popsána. K diskuzi byl promítnut ortofoto mapa a další foto předmětného místa.

USNESENÍ k bodu č.3:

Komise dopravy doporučuje odprodej pouze pozemku za objektem Na Lučinách 2535/1 a 2536/3, ale příjezdovou cestu si ponechat ve vlastnictví MČ.

Komise dopravy nedoporučuje umísťování pevných překážek do prostoru příjezdové cesty s ohledem na volnou prostupnost a potřeb IZS.

Hlasování společné pro usnesení jako celek

pro 7, proti 0, zdržel se 1 (Žaloudek)

- usnesení bylo přijato

4. Různé

Do různého nebyl žádný bod.

Termín příštího jednání: bude upřesněn s ohledem na jednání ostatních komisí

Zapsal	Ing. Lukáš Pirkel, tajemník komise	
Ověřil	Jakub Svoboda, ověřovatel	
Schválil	Karel Vejvoda, předseda komise	